

# IMMEUBLE LOCATIF VAL-JOLI



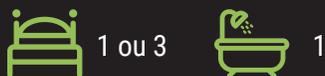
PHOTO À TITRE INDICATIF

## // DIMENSION

50' x 50'

## // SUPERFICIE

3 ½ - 635 Pi<sup>2</sup>  
3 ½ - 610 Pi<sup>2</sup>  
5 ½ - 1240 Pi<sup>2</sup>



1 ou 3



**LOGEMENT** : 2 x 3½ et 5 x 5½

**PLANCHER** : Céramique et vinyle,  
chauffage radiant au rez-de-jardin

**CUISINE** : Comptoir lunch

**SALLE DE BAIN** : bain et douche  
ou bain /douche

## INFORMATION

819.993.9007 | terater.ca

À l'affût des tendances, notre immeuble neuf vous offre des appartements lumineux avec une vue magnifique sur la rivière St-François, sans voisin arrière.

Situé dans la charmante municipalité de Val-Joli, à quelques pas seulement de Windsor, vous y trouverez tous les services à proximité. Accès facile à l'autoroute 55, vous êtes qu'à quelques kilomètres de Sherbrooke.

Au plaisir de vous y loger!



PHOTO À TITRE INDICATIF

# APPARTEMENT 3 1/2 CÔTÉ



## UNITÉ 6

**Cuisine :** 14'-4" x 8'-8"

Revêtement de vinyle

**Salon :** 10'-8" x 12'-8"

Revêtement de vinyle

**Salle de bain :** 8'-6" x 12'-11"

Revêtement de céramique

**Chambre 1 :** 10'-0" x 10'-0"

Revêtement de vinyle

**Balcon :** 12'-0" x 10'-0"

Revêtement de béton (RDC)

**Remise extérieur :** 4'-0" x 8'-0"



Finition contemporaine | Chauffage radiant | Thermopompe murale | Balcon couvert  
Remise extérieure 4'x8' | Un espace de stationnement par logement | Allée pavée | Aucun voisin arrière