

# IMMEUBLE LOCATIF **VAL-JOLI**



PHOTO À TITRE INDICATIF

## // DIMENSION

25' x 25'

## // SUPERFICIE

635 Pi 2



1



1

**LOGEMENT :** 3½

**PLANCHER :** Céramique et vinyle,  
chauffage radiant au rez-de-jardin

**CUISINE :** Îlot de cuisine avec table  
intégrée

**SALLE DE BAIN :** bain /douche

À l'affût des tendances, notre immeuble neuf vous offre des appartements lumineux avec une vue magnifique sur la rivière St-François, sans voisin arrière.

Situé dans la charmante municipalité de Val-Joli, à quelques pas seulement de Windsor, vous y trouverez tous les services à proximité. Accès facile à l'autoroute 55, vous êtes qu'à quelques kilomètres de Sherbrooke.

Au plaisir de vous y loger!



PHOTO À TITRE INDICATIF

## INFORMATION

819.993.9007 | terater.ca

les constructions  
**Teratèr**  
la qualité fait la différence

# APPARTEMENT 3 1/2 ARRIÈRE



## UNITÉ ARRIÈRE

**Cuisine : 12'-8" x 13'-4"**

Revêtement de vinyle

**Salon : 10'-11" x 13'-0"**

Revêtement de vinyle

**Salle de bain : 9'-2" x 9'-9"**

Revêtement de céramique

**Chambre 1 : 11'-6" x 10'-2"**

Revêtement de vinyle

**Salle mécanique : 4'-5" x 2'-10"**

Revêtement de béton

**Balcon : 14'-0" x 10'-0"**

Revêtement de béton (RDC)

**Remise extérieur : 4'-0" x 8'-0"**



T

Finition contemporaine | Chauffage radiant | Thermopompe murale | Balcon couvert  
Remise extérieure 4'x8' | Un espace de stationnement par logement | Allée pavée | Aucun voisin arrière